LEHDISTÖTIEDOTE

Julkaisuvapaa 04.07.2017

SAMPPA LAJUSEN VETÄMÄ RAHASTO INVESTOI KUOPIOON

SAMLA TOIMITILAT OSTI TOIMISTOKIINTEISTÖN KUOPION KESKUSTASTA

Jyväskyläläisen Samla Capital Oy:n hallinnoima Samla Toimitilat Ky osti Kuopion keskustasta toimistotalon. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa Käsityökatu 41 ja siinä on 1671,5 neliötä vuokrattavaa pinta-alaa. Myyjänä oli Wealth Option Trustee Ltd as trustees of the Millennium Unit Trust Series 19.

Kiinteistöjen omistusvaihdos ei vaikuta vuokralaisten toimintaan ja tilanteeseen millään tavoin, vaan vuokralla olevien yritysten normaali arki saa jatkua tavalliseen tapaan. Suurimpina vuokralaisina tiloissa toimivat HUMAK, Prime Sales Oy, HLS Avustajapalvelut Oy ja HLS Sosiaalipalvelut Oy.

Samla Capital Oy:n toimitusjohtaja Samppa Lajunen:

”Olemme jo pitkään etsineet Kuopion ruutukaava-alueelta sopivia investointikohteita ja nyt pääsimme kauppoihin myyjän kanssa. Kuopio on kasvukeskus, joka takaa sen, että keskusta-alueen kiinteistöillä tulee olemaan aina kysyntää. Läheinen sijainti Jyväskylään nähden on myös meille etu, koska se tekee käytännön työstä helpompaa. Tekemisen tavoitteena on jatkossa on vastata kiinteistön hyvästä kunnosta ja kiinteistön vetovoimaisuudesta sen käyttäjille. Tässä korttelissa myös tapahtuu paljon tulevaisuudessa, kun muiden rakennuksien toimistotilaa muutetaan asunnoiksi. Tämä tulee luonnollisesti lisäämään kysyntää uusille toimistoratkaisuille. Tämä oli ensimmäinen investointimme Kuopioon, joita on tavoitteena jatkaa kuluvan vuoden aikana.

Lisätietoja antaa:

Samppa Lajunen

Toimitusjohtaja, Samla Capital Oy

040 555 2638

samppa.lajunen@samla.fi

Samla Capital Oy on toukokuussa 2015 perustettu vaihtoehtoisrahastoja hallinnoiva yhtiö. Samla Capital hallinnoi Samla Toimitilat Ky ja Samla Asunnot Ky -nimisiä vaihtoehtorahastoja, joiden tekemien sijoitusten arvo on yli 30 miljoonaa euroa. Samlan sijoituskohteet ovat konkreettisia, näkyviä, jokapäiväistä elämää ja työntekoa tukevia kohteita. Ne tarjoavat sijoittajille tuottoa ja samalla yhteiskunnalle paljon hyvää.

COPYRIGHT © SAMLA CAPITAL OY
KAUPPAKATU 18 C 26, 40100 JYVÄSKYLÄ